



Kommunstyrelsen

Tid 2025-11-25 kl. 13:00-17:00

Plats Vargön

Ärende 1-23 är öppet för allmänheten.

Ledamöter

Patric Lundström (S), ordförande
Kata Nilsson (S), vice ordförande
Anton Li Nilsson (C), 2:e vice ordförande
Karl-Erik Jonsson (M)
Claes Danell (S)
Jan-Eric Sandberg (M)
Carola Bergman (S)
Cristian Bergvall (S)
Stina Carlsson (V)
Magnus Häggblad (SD)
Helén Lindbäck (KD)
Louise Mörk (S)
Sara Lagesen Aronsson (S)
Anders Nordin (SLP)
Johannes Granström (C) ersätter Majvor Sjölund (C)

Övriga deltagare

Mikael Salomonsson, Kommundirektör
Åsa Öberg, Chef strategisk styrning
Celina Bergvall, Kommunsekreterare
Leif Wikman, Bitr. Förvaltningschef
Sara Hylander (S), Adjungerad ersättare
Daniel Bergman (M), Adjungerad ersättare



I. Val av justerare samt beslut om tid och plats för protokollets justering 2025

Diariernr 25KS2

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen föreslår att protokollet justeras digitalt senast den 27 november kl 08:00.

På tur att justera är Carola Bergman (S) därefter Cristian Bergvall (S).



2. Redovisning av Socialnämndens verksamhet, del av Kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Diariernr 25KS24

Eva Börjesson Öman, förvaltningschef och Ruth Rahkola (S), ordförande 13:00

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar del av Socialnämndens redovisning av sin verksamhet, som en del i Kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Ärendebeskrivning

I Reglemente för styrelsen och nämnder anges att Kommunstyrelsen är kommunens ledande politiska förvaltningsorgan. Den har ett helhetsansvar för kommunens verksamheter, utveckling och ekonomiska ställning.

Styrelsen ska leda, utveckla och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnder och eventuella gemensamma nämnders verksamheter. (ledningsfunktion). Styrelsen ska också ha uppsikt över verksamhet som bedrivs i kommunala företag, stiftelser och kommunalförbund.

Som ett led i Kommunstyrelsens möjlighet att fullgöra sin uppsiktsplikt kallas samtliga nämnder samt PIKAB till Kommunstyrelsens sammanträde en gång per år för en kort redovisning av sin verksamhet. Fokus ligger på hur nämnderna och bolagen utifrån sina respektive uppdrag arbetar för att efterleva god ekonomisk hushållning och bedriver god internkontroll inom sina befintliga resurser.

God ekonomisk hushållning bygger på att främja ekonomisk stabilitet, följa upp ekonomiska utfall noggrant och att vidta åtgärder för att anpassa verksamheten efter förändrade förutsättningar. Detta synsätt är centralt i Piteå kommuns övergripande styr- och ledningssystem och är avgörande för att säkerställa att de politiska målen kan realiseras i praktiken.

Eva Börjesson Öman, förvaltningschef och Ruth Rahkola (S), ordförande Socialnämnden informerar vid Kommunstyrelsens sammanträde.



3. Förändrad organisation - Kommunledningsförvaltningen 2026

Diariennr 25KS447

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen fastställer ny organisation för Kommunledningsförvaltningen från och med 1 januari 2026.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens uppdrag medför ett helhetsansvar för kommunens verksamheter, utveckling och ekonomiska ställning. Enligt reglementet indelas uppdraget i fyra områden; styrfunktion, ledningsfunktion, uppföljande funktion samt ansvar för särskilda uppgifter. I syfte att stärka och tydliggöra uppdraget så beslutade Kommunstyrelsen 2025-08-25 (dnr. 25KS450) om sammanslagning av de två uppdragen kommundirektör och VD Piteå Kommunföretag AB samt beslutade om tillsättning av den nyinrättade tjänsten. Besluten har skapat nya förutsättningar för långsiktighet i planering och genomförande för hela kommunkoncernen.

Kommundirektören har därefter under hösten analyserat vad som behöver förändras för att kunna fullgöra uppdraget mot den politiska ledningen. Kommundirektören har som stöd inrättat en koncernstab med fokus på kommunkoncernövergripande frågor i nära samarbete med politisk ledning. Till stöd finns också Kommunledningsförvaltningen som är satt att realisera Kommunstyrelsens uppdrag inklusive de uttalade utvecklingsområden som stärker riktningen mot kommunens vision att vara Sveriges bästa plats att bo på.

För att på bästa sätt leverera adekvat stöd till politisk ledning och kommundirektör så behöver Kommunledningsförvaltningen både anpassa organisationsstrukturen och i högre utsträckning än tidigare utveckla tvärfunktionella arbetssätt och processer. Det kommunövergripande arbetet behöver därför få en större tyngd där kommunperspektivet och medborgarperspektivet väger tyngre än specialistansvaret för en enskild avdelning.

Förslaget till ny organisation för Kommunledningsförvaltningen utgår från ovan beskrivna behov och förväntningar där fokus i förslaget ger förbättrade förutsättningar att möta dessa på bästa sätt. Förslaget innebär mindre justeringar av Kommunledningsförvaltningens avdelningsorganisation. Från och med 1 januari 2026 är förslaget att inrätta sex avdelningar; IT-avdelningen, Ekonomiavdelningen, Avdelningen för kommunikation och marknad, Avdelningen för hållbarhet och samhälle, HR-avdelningen samt Avdelningen för demokrati och utveckling. Förslaget till ny organisation har risk- och konsekvensanalyserats samt behandlats i facklig samverkan. En förklaringsmodell för Kommunledningsförvaltningens förbättringsresa bifogas beslutet.

Beslutsunderlag

- Riskbedömning inför förändring Kommunledningsförvaltning
- Förklaringsmodell Kommunledningsförvaltningen
- §115 KSAPU Kommunledningsförvaltningen – förändrad organisation 2026



4. **Strategisk plan 2026-2028 och internbudget 2026 för Kommunstyrelsen**

Diariernr 25KS613

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen fastställer Strategisk plan 2026–2028 och internbudget 2026 för Kommunstyrelsens ansvarsområden.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag till Strategisk plan 2026-2028 och internbudget för 2026 för Kommunstyrelsens ansvarsområden fördelad på avdelningsnivå.

Förslaget har utgångspunkt från grundläggande uppdrag, politiskt uppsatta mål samt av Kommunfullmäktige fastställd budgetram för 2026 och strategisk plan för Piteå kommun för perioden 2026-2028, enligt Kommunfullmäktiges beslut 2025-06-18 §164.

Den upprättade internbudgeten för 2026 utgår från Kommunledningsförvaltningens organisation 2026, tilldelad ekonomisk driftram inklusive konsekvensbeskrivningar för äskade medel som inte beviljats.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsen Strategisk plan 2026–2028 och internbudget 2026



5. Begäran om medel ur Kommunstyrelsens centrala pott - Granparken

Diariernr 25KS711

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen överför totalt 1,4 mkr till Barn- och utbildningsnämnden av avsatta engångsmedel för perioden 2025-2027, från Kommunstyrelsens centrala pott för drift, till Granparken. Överföringen sker årsvis och avser 800 tkr för 2025, 300 tkr för 2026 och 300 tkr för 2027.

Ärendebeskrivning

Granparken öppnade åter upp för besökare 16 juni 2025 och var öppen till 7 september. Parken bemannades med en heltid parkansvarig samt en heltidsnickare från och med april. En student från vuxenutbildningen har också genomfört sitt examensarbete i parken under fyra veckor. Totalt har tolv ferieungdomar jobbat under sommaren varav sista perioden ungdomar från anpassad grundskola.

Besökarna har kunnat se kaninerna, fåglarna i utevoljären, hönsen som har gått fritt ute och pickat i gräset och de har kunnat hälsa på och klappa getterna. Från maj till september har vi haft fyra glada sociala grisar som gärna kommit fram och hälsat, sovit eller badat i gytjepölen. Under juli månad fanns det även hästar som betade i parken.

Som ett komplement till djuren är det byggt ett lekområde för de yngre barnen som bygger på Grans olika utbildningsspår. Den innehåller ett "mini" stall för käpphästar och mini hinder att hoppa över både på höjden och på tid. En "mini" biltvätt med trafikljus, traktorer och bobby cars. Smådjurshus där gosedjur har fått bo, sandlåda och lekstuga har byggts och införskaffats.

Målet med området har varit att inbjuda till lek och samtal om djur, natur och ha roligt tillsammans. Många besökare har stannat kvar länge efter att parkens grindar har stängts för att se korna vandra förbi ut på betet igen.

Barn- och utbildningsnämnden godkände 2025-02-26 åtgärderna för att kunna öppna Gran-parken till sommaren 2025 med avsatta medel hos kommunstyrelsen.

Detta har gjorts under sommaren:

- Nya staket och inhägnader
- Nya grindar för att göra öppnandet av parken möjlig
- Nya odlingsbänkar
- Nya blombänkar för perennerna
- Markduk under största delen av de uppgrusade områdena
- Rensade grusgångar och land
- Lekområde med lekstuga och sandlåda mm.
- Två grillplatser på området
- Grävt ut och lagt nytt underlag i ankdammen.
- Grävt upp sly och brännässlor och bytt sand/jord i kaninkullen samt nytt staket
- Gjort ny väg bakom smådjurshuset för att ge ytterligare tillträde (på sikt) till parken för besökare. Vägen gör också att vi kan leda bort gående från områden med tunga



maskiner.

Redovisade medel Granparken 2025, budget mot bokförd kostnad kr

Arbetskostnad 500 000 - 468 600

Bygg- o markmaterial 210 000 - 252 600

Hyra maskiner/markarbete 90 000 - 73 400

Avgifter länsstyrelse mm 0 - 6 400

Summa 800 000 - 801 000

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2025-10-29 § 130

Barn- och utbildningsnämnden beslutar att godkänna redogörelsen av Granparkens åtgärder och verksamhet för sommaren 2025.

Barn- och utbildningsnämnden föreslår Kommunstyrelsen att godkänna utbetalning av de redan beslutade avsatta medel, 800 tkr, hos Kommunstyrelsen.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Kommunfullmäktige beslutade den 24 juni 2024, genom beslut om fastställande av Strategisk plan 2025-2027 och Budget 2025, att engångsanslag på 800 tkr för 2025, 300 tkr för 2026 och 300 tkr för 2027 skulle avsättas i Kommunstyrelsen centrala pott för ändamålet "Granparken".

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen överför totalt 1,4 mkr till Barn- och utbildningsnämnden av avsatta engångsmedel för perioden 2025-2027, från Kommunstyrelsens centrala pott för drift, till Granparken. Överföringen sker årsvis och avser 800 tkr för 2025, 300 tkr för 2026 och 300 tkr för 2027.

Beslutsunderlag

- Redovisning Granparken 2025



6. Servicepunkt i Markbygden - uppdragsbeskrivning

Diarienumr 25KS692

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen antar uppdragsbeskrivning för Servicepunkt i Markbygden.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog 18 juni 2025, § 167, Program för Glesbygdens utveckling. Utifrån programmets antagande föreslår Samhällsbyggnad att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppdragsbeskrivningen för utredningen av förutsättningarna för att etablera en servicepunkt i Markbygden.

Syftet med utredningen är att undersöka möjligheterna att skapa en lokal servicepunkt som kan bidra till en hållbar och långsiktig utveckling i området. Genom att etablera en servicepunkt med Markbygden som geografiskt verksamhetsområde kommer servicen att utvecklas i området.

Den föreslagna servicepunkten ska ägas och drivas av en lokal ekonomisk förening i Markbygden, med ekonomiskt stöd från Piteå kommun. Servicepunkten förväntas fungera som en samlande nod för samhällsservice, lokal utveckling och medborgardialog, i linje med kommunens övergripande mål för glesbygdsutveckling.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-10-23

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppdragsbeskrivning Servicepunkt i Markbygden.

Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar uppdragsbeskrivningen till Kommunstyrelsen för antagande.

Beslutsunderlag

- Servicepunkt i Markbygden - Uppdragsbeskrivning



7. Bestämmelser för stöd till gles- och landsbygd

Diariennr 25KS531

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen antar reviderade Bestämmelser för stöd till gles- och landsbygd, att gälla till och med 2029-12-31.

Ärendebeskrivning

Bestämmelser för stöd till gles- och landsbygd riktar sig direkt till gles- och landsbygd i kommunen. Medlen ska stödja gles- och landsbygdsutvecklingen i Piteå kommun.

För åren 2026 till 2028 har Kommunfullmäktige beslutat om särskilda satsningar i form av engångsmedel per år som riktar sig till gång- och cykelleder i Piteå kommuns landsbygd. Medel ska användas för att knyta samman byacentrum med stadskärna eller övriga byacentrum. Medel ska nyttjas för att stärka redan befintliga leder där behov av åtgärder finns, där byn idag är underhållsansvarig.

Medel kan sökas av föreningar eller företag som är verksamma i aktuell by. Syftet är för allmänna ändamål och inte i vinstdrivande syfte.

För åren 2025 till 2027 har Kommunfullmäktige beslutat om särskilda satsningar i form av engångsmedel per år som riktar sig till utveckling av gles- och landsbygd i Piteå kommun. Medlen finns i Kommunstyrelsens centrala pott för drift. Medel kan sökas av föreningar eller företag som är verksamma i aktuell by. Syftet är för allmänna ändamål och inte i vinstdrivande syfte.

Revidering av bestämmelsen är gjord utifrån att de som söker medel för särskilda satsningar i gles- och landsbygd nu kan erhålla 100 procent av sökt stöd istället för maximalt 70 procent.

Delegationsbeslut Samhällsbyggnadsnämndens ordförande 2025-10-24
Samhällsbyggnadsnämnden godkänner tillägget i Bestämmelser för stöd till gles- och landsbygd.

Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen för beslut.

Beslutsunderlag

- Bestämmelser för stöd till Gles- och Landsbygd
- Delegationsbeslut Samhällsbyggnadsnämnden - Bestämmelser för gles- och landsbygd



8. Särskilda satsningar gles- och landsbygd - Norrfjärden

Diarienumr 25KS392

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen beviljar Folkets Hus föreningen i Norrfjärden 427 240 kr.

Medel tas från Särskilda satsningar gles- och landsbygd, under 2025.

Ärendebeskrivning

Folkets Hus föreningen, tillsammans med projektgrupp för Porsnästorget, vill utveckla Folkets Hus i Norrfjärden.

Idag används huset av bybor men även andra Pitebor som en samlingsplats. Det anordnas evenemang, aktiviteter och är en viktig mötesplats i byn. Projektgruppen ser att det finns förutsättningar för att stärka Norrfjärdens Folkets hus roll som en levande och naturlig mötesplats på Porsnästorget genom att göra vissa åtgärder.

Som ett första steg vill projektgruppen bygga en veranda för caféverksamhet, i anslutning till Folkets hus samt utrusta Folkets hus med modern teknik för ljud-, och bild. Vidare vill de anlita en arkitekt som ska utforma en visionsskiss med gruppens idéer och visioner för Porsnästorget. Här ser gruppen att själva Porsnästorget skulle kunna utvecklas samtidigt som även grönytan bakom torget skulle kunna innefatta en lekpark med pool.

Projektet i Folkets Hus ses som kvalitets- och standardhöjande inte bara för Folkets Hus utan även för Porsnästorget i sin helhet. Folkets Hus ägs av Piteå kommun och krav om att projektet kommer att ske i dialog med Fastighets- och serviceförvaltningen samt Samhällsbyggnad finns. Eventuella tillståndsansökningar faller på sökande men kan med fördel ske i dialog med kommunen.

Projektet är kommunicerat i byn genom att Svenska kyrkan, Norrfjärdens församling, Norrfjärdens Idrottsförening och FC Norrskan samt ICA Norrfjärden som ingår i arbetsgruppen.

Kostnad för projektet:

1. Veranda 290 500 kr
 2. Ljud-, och bildanläggning 86 740 kr
 3. Förslag på nya Porsnästorget (arkitekt) 50 000 kr
- Totalt 427 240 kr

Kommunledningsförvaltningens motivering

Att anlita en arkitekt för att ta fram en visionsskiss över området är en god idé, men faller inte under dessa särskilda satsningar då det varken handlar om ett investeringsprojekt eller främjar friluftslivet. I Piteå kommuns beslutade Fördjupade översiktsplan över området finns planer på delar av området samtidigt som mark behöver säkerställas för utvecklingen av Norrbotniabanan.



Förslaget att utveckla Folkets Hus enligt ansökan är i enlighet med Bestämmelser för stöd till gles- och landsbygd. Kommunledningsförvaltningen föreslår därför att 377 240 kr beviljas från medel för Särskilda satsningar gles- och landsbygd.

Beslutsunderlag

- §111 KSAPU Särskilda satsningar gles- och landsbygd - Norrfjärden



9. Samverkansavtal mellan lokalt polisområde Piteå och Piteå kommun om brottsförebyggande arbete

Diariernr 25KS685

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar anta Samverkansavtal mellan lokalt polisområde Piteå och Piteå kommun om brottsförebyggande arbete.

Ärendebeskrivning

Det brottsförebyggande arbetet i Piteå påbörjades 2009 genom ett avtal om samverkan mellan länspolischefen och kommunalrådet. Detta avtal behöver nu förnyas för att anpassas till den nya lagstiftningen.

Under sommaren 2023 infördes en ny lag i Sverige; Lag (2023:196) om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete. Sedan dess har stor del av arbetet i huvudsak handlat om att implementera den nya lagen.

För att nå visionen "Piteå – Sveriges bästa plats att bo på 2050" arbetar kommunen och polisen tillsammans för att förebygga brott och öka tryggheten. Samverkan sker genom Brottsförebyggande- och Folkhälsoråd samt beredningsgruppen PiteBrå. Arbetet följer en femstegsmodell: kartläggning, lägesbild, åtgärdsplan, operativt samarbete och uppföljning. Samverkan med andra aktörer regleras i en överenskommelse och är en kontinuerlig process.

Arbetet med att ta fram det nya avtalet har skett i samverkan med Polisen i lokalområdet och är således väl förankrat.

Beslutsunderlag

- Samverkansavtal Polis och Piteå kommun



10. Dispensansökan dygnsvila - Personlig assistans

Diariennr 25KS700

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen beviljar dispens från arbetstidsregler och dygnsvila i ärende 7335 för personlig assistans.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller en brukare med diagnoserna medelsvår utvecklingsstörning och ADHD, som bor i egen lägenhet med stöd av personliga assistenter. Det finns en stark oro för att brukaren ska återfalla i tidigare negativa beteenden om assistenternas arbetstidsschema förändras, det vill säga om man återgår till det tidigare arbetssättet med kortare arbetspass och fler personalbyten per dygn.

Oro uttrycks av närstående, god man, läkare, medarbetare och enhetschef. Den gemensamma farhågan är att brukaren återigen kommer att få svårt att uppnå en rofylld vardag och i stället fokusera på nästa personalbyte. Denna oro och stress riskerar att leda till ett utåtagerande beteende. Tidigare var agitation, hot och våld en del av vardagen för både brukare och personal. Sedan införandet av dygnspass har denna typ av beteende dock minskat markant.

När de personliga assistenterna började arbeta dygnspass infann sig en lugnare rytm för brukaren. Hen vaknade till en sammanhållen dag tillsammans med en och samma personal. De utmaningar som då uppstod var främst kopplade till vardagliga uppgifter och krav. Med tiden, och i takt med att lugnet etablerades, kunde personalen även börja uppmuntra brukaren att pröva nya aktiviteter och utmaningar.

Idag har assistenterna i detta ärende en god arbetsmiljö, som har byggts upp över tid. Det finns en stor oro för att en ökad frekvens av personalbyten skulle påverka brukaren negativt och leda till en försämrad fysisk och psykosocial arbetsmiljö för personalen.

17 december 2024 blev ärende beviljad dispens ett år, nedan följer svaret från arbetstidsnämnden. Arbetstidsnämndens kansli har mottagit och registrerat ert beslut att den sammanlagda arbetstiden för verksamhet inom funktionshinderområdet (enligt bilaga J) kan uppgå till högst 24 timmar. Nämnden kommer att delges ert beslut. Ni kan börja tillämpa regleringen från och med 2024-04-18 eller ert därefter beslutade datum. Skulle ert ärende lyftas för överprövning till nämnden kommer ni få besked om det.

Socialnämndens beslut 2025-10-29 §180

Socialnämnden beslutar föreslå att Kommunstyrelsen godkänner dispensansökan 7335.

Beslutsunderlag

- §108 KSAPU Dispensansökan dygnsvila - Personlig assistans



II. Dispensansökan dygnsvila för gemensam omsorgsträff

Diarienumr 25KS701

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott föreslår att Kommunstyrelsen beviljar dispens från arbetstidsregler om dygnsvila för arbetsgrupperna i följande personliga assistans ärenden:

Dispensansökan omsorgsträff 7303
Dispensansökan omsorgsträff 7309
Dispensansökan omsorgsträff 7310
Dispensansökan omsorgsträff 7313
Dispensansökan omsorgsträff 7322
Dispensansökan omsorgsträff 7325
Dispensansökan omsorgsträff 7326
Dispensansökan omsorgsträff 7328
Dispensansökan omsorgsträff 7331
Dispensansökan omsorgsträff 7332
Dispensansökan omsorgsträff 7334
Dispensansökan omsorgsträff 7335
Dispensansökan omsorgsträff 7336
Dispensansökan omsorgsträff 7338
Dispensansökan omsorgsträff 7341
Dispensansökan omsorgsträff 7344
Dispensansökan omsorgsträff 7345
Dispensansökan omsorgsträff 7347
Dispensansökan omsorgsträff 7348
Dispensansökan omsorgsträff 7349
Dispensansökan omsorgsträff 7353
Dispensansökan omsorgsträff 7356
Dispensansökan omsorgsträff 7357
Dispensansökan omsorgsträff 7362
Dispensansökan omsorgsträff 7365
Dispensansökan omsorgsträff 7382
Dispensansökan omsorgsträff 7383
Dispensansökan omsorgsträff 7386

Ärendebeskrivning

Undantaget från regel om 11 timmars dygnsvila avser nattarbetare i 28 personliga assistansärenden inom avdelningen stöd till funktionsnedsatta var 6:e vecka under perioderna 260101–260630 och 260817 – 261218.

Ansökan ligger till grund för att möjliggöra att hela arbetsgruppen, gemensamt, kunna närvarar på omsorgsträffar. Vi ser ett stort behov av att alla i arbetsgruppen, oavsett om man jobbar dag- eller natt träffas samtidigt, då vi här säkerställer att brukarens individuella mål och behov blir tillgodosedda på ett kvalitetssäkert sätt.

Bakgrund



Inom personlig assistans träffas arbetsgrupperna var 6:e vecka på omsorgsträffar, där brukarens behov är i fokus (sker i samband med APT). Arbetsgruppen följer upp/reviderar genomförandeplanen, handlingsplan, bemötandeplan, kunskapspåfyllnad samt säkerställer god kvalitet, vård och omsorg för brukaren.

En direkt konsekvens av regeln om 11 timmars dygnsvila är att medarbetare som tjänstgör natt inte kan närvara på ordinarie omsorgsträff/APT, utan i stället krävs två olika träffar med "samma" innehåll. Medarbetarna i arbetsgruppen upplever ett "glapp" i information/diskussion/förklaringar/beskrivningar, då de inte kan träffas tillsammans i de frågor som rör brukarens individuella behov och mål. Evidens visar på att när vi arbetar med personer med kognitiva funktionsnedsättningar är det viktigt att vi arbetar lika och använder det stöd och strategier personen behöver.

Inom ramen av regeln om 11 timmars dygnsvila har vi har provat olika schematiska varianter. Detta möjliggör en kort stund tillsammans för hela arbetsgruppen.

I vårt arbete ska vi skapa bästa möjliga förutsättningarna för personer vi möter, för att göra detta behöver vi

- Ha kunskap om personernas funktionsnedsättningar
- Arbetar med att kartlägga personens intressen och förmågor
- Säkerställa att personen har en fungerade kommunikation
- Arbeta med ett tydliggörande arbetssätt anpassat utifrån personen.

Socialnämndens beslut 2025-10-29 §181

Socialnämnden beslutar föreslå att Kommunstyrelsen godkänner dispensansökan för brukare/arbetsgrupp 7303, 7309, 7310, 7313, 7322, 7325, 7326, 7328, 7331, 7332, 7334, 7335, 7336, 7338, 7341, 7344, 7345, 7347, 7348, 7349, 7353, 7356, 7357, 7362, 7365, 7382, 7383, 7386.

Beslutsunderlag

- §109 KSAPU Dispensansökan dygnsvila för gemensam omsorgsträff



12. Månadsbokslut oktober 2025 samt helårsprognos

Diariernr 25KS457

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen godkänner Månadsrapport oktober 2025.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen uppmanar nämnderna att arbeta metodiskt och målinriktat för att komma till rätta med prognostiserade underskott. Nämnderna har uppdraget att bedriva verksamheten kostnadseffektivt och inom tilldelad ram.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har tillsammans med kommunens förvaltningar sammanställt ekonomiskt resultat per oktober som uppgår till 170,2 mkr. För helåret prognostiseras resultat om 93,3 mkr, vilket är en förbättring mot budget med 53,3 mkr.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport oktober 2025
- Bilaga 1. Socialtjänstens analys och ekonomiska redovisning okt 2025
- Bilaga 2. Barn- och utbildningsnämndens analys per avdelning okt 2025



13. Undantag månadsrapport november 2025

Diariernr 25KS739

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen godkänner att månadsbokslut per november 2025 endast omfattar nämndernas rapportering exklusive rapportering från Kommunstyrelsen, Gemensam överförmyndarnämnd, Kommunfullmäktige, Revision och Valnämnd.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt över att kommunens verksamheter bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som Kommunfullmäktige har bestämt innefattar bland annat sammanställt månadsbokslut och rapport för kommunen per mars, april, oktober och november varje år.

Kommunledningsförvaltningens tillgängliga personella resurser är begränsade i nuläget och verksamheten behöver prioritera bland uppdragen. Kommunledningsförvaltningen föreslår därför att Kommunstyrelsen godkänner att månadsbokslut och månadsrapport per november 2025 begränsas till att redovisa nämndernas utfall och årsprognoser samt kortfattad analys. Följande nämnder exkluderas från rapportering, Kommunstyrelsen, Gemensam överförmyndarnämnd, Kommunfullmäktige, Revision och Valnämnd.



14. Yttrande i mål om laglighetsprövning av Kommunfullmäktige i Piteå kommuns beslut den 27 oktober 2025, § 249

Diariernr 25KS698

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande i mål om laglighetsprövning av Kommunfullmäktige i Piteå kommuns beslut den 27 oktober 2025, § 249.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige i Piteå kommuns beslut den 27 oktober 2025, § 249, om bland annat formulering av den fråga och svarsalternativ som ska föreläggas de röstberättigade i folkomröstning rörande inställning till Norrbotniabanans dragning genom Piteå, har överklagats.

Klagandena har yrkat att det överklagade beslutet ska upphävas, och anfört att de svarsalternativ som fullmäktige beslutat om är vilseledande, att initiativets syfte har förändrats och att ärendet inte har beretts av rätt organ.

Kommunledningsförvaltningens förslag till yttrande över överklagandet anger att Piteå kommun motsätter sig att det överklagade beslutet upphävs. I förslaget till yttrande anförs att kommunfullmäktiges formuleringar inte är missvisande, att de tydligt anknyter till den fråga som folkiniciativet avser och att de ligger inom fullmäktiges handlingsutrymme när det gäller formulering av de svarsalternativ som ska föreläggas medlemmarna. Vidare anförs att kommunstyrelsen berett ärendet och att valnämnden inte har någon obligatorisk uppgift när det gäller formulering av den fråga och de svarsalternativ som ska föreläggas de röstberättigade. I förslaget till yttrande anförs att kommunfullmäktiges beslut den 27 oktober 2025, § 249, inte är olagligt i något av de hänseenden som anges i kommunallagen (2017:725) 13 kap 8 § och inte heller i övrigt strider mot bestämmelserna i lag.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande.

Beslutsunderlag

- Yttrande i mål om laglighetsprövning av Kommunfullmäktige i Piteå kommuns beslut den 27 oktober 2025, § 249
- Karta Storfors P1
- Föreläggande från förvaltningsrätten - begäran om skriftligt yttrande



15. Samråd Trafikverket - Norrbotniabanan, delsträckan Öjebyn - Rosviksbodarna

Diariernr 25KS639

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över Trafikverkets samråd om Norrbotniabanan. Delsträckan Öjebyn – Rosviksbodarna.

Ärendebeskrivning

Trafikverket arbetar med framtagande av järnvägsplaner för en ny järnväg mellan Skellefteå – Luleå och bjuder nu in till ett första samråd för järnvägsplan 12 (JP 12) delen Öjebyn - Rosviksbodarna. Samrådsmaterialet redovisar ett antal alternativa linjedragningar för delsträckan, och Piteå kommun ges härigenom möjlighet att lämna synpunkter och yttrande avseende de alternativ och konsekvenser som är av betydelse för det slutliga linjeval. För mer information se bifogad kartbild över linjedragningarna.

Efter detta samråd kommer Trafikverket att gå vidare med arbetet att ta fram en järnvägsplan för att i nästa skede kunna besluta en linjedragning, detta planeras att ske under 2026. Även då kommer Piteå kommun ha möjlighet att yttra sig.

Trafikverket har ett parallellt pågående samråd gällande linjeval för JP 10, delsträckan Länsgränsen Västerbotten/Norrbotten – Munksund. Trafikverket planerar även att samråda beslut om linjedragning för JP 11, delsträckan Munksund - Öjebyn i början av 2026. Även här finns möjlighet för Piteå kommun att inkomma med yttrande till Trafikverket.

Piteå kommun och Piteå kommunföretag AB betonar vikten av att järnvägsdragningen säkerställer förutsättningar för fortsatt samhällsutveckling genom att så långt som möjligt bevara befintliga verksamheter och bostäder samt minimera intrång och negativa effekter på livskvalitet och hållbar utveckling. Därutöver framhålls specifika synpunkter kopplat till gällande delsträcka.

Beslutsunderlag

- Yttrande över Trafikverkets samråd om Norrbotniabanan, delsträckan Öjebyn - Rosviksbodarna
- Karta över Trafikverkets linjealternativ



16. Samråd Trafikverket - Norrbottenbanan, delsträckan Länsgränsen Västerbotten/Norrbotten-Munksund

Diariernr 25KS640

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över Trafikverkets samråd om Norrbottenbanan. Delsträckan Länsgränsen Västerbotten/Norrbotten – Munksund.

Ärendebeskrivning

Trafikverket arbetar med framtagande av järnvägsplaner för en ny järnväg mellan Skellefteå – Luleå och bjuder nu in till ett första samråd för järnvägsplan 10 (JP 10) delen Länsgränsen Västerbotten/Norrbotten – Munksund. Samrådsmaterialet redovisar ett antal alternativa linjedragningar för delsträckan, och Piteå kommun ges härigenom möjlighet att lämna synpunkter och yttrande avseende de alternativ och konsekvenser som är av betydelse för det slutliga linjeval. För mer information se bifogad kartbild över linjedragningarna.

Efter detta samråd kommer Trafikverket att gå vidare med arbetet att ta fram en järnvägsplan för att i nästa skede kunna besluta en linjedragning, detta planeras att ske under 2026. Även då kommer Piteå kommun ha möjlighet att yttra sig.

Trafikverket har ett parallellt pågående samråd gällande linjeval för JP 12, delsträckan Öjebyn – Rosviksbodarna. Trafikverket planerar även att samråda beslut om linjedragning för JP 11, delsträckan Munksund - Öjebyn i början av 2026. Även här finns möjlighet för Piteå kommun att inkomma med yttrande till Trafikverket.

Piteå kommun och Piteå kommunföretag AB betonar vikten av att järnvägsdragningen säkerställer förutsättningar för fortsatt samhällsutveckling genom att så långt som möjligt bevara befintliga verksamheter och bostäder samt minimera intrång och negativa effekter på livskvalitet och hållbar utveckling. Därutöver framhålls specifika synpunkter kopplat till gällande delsträcka.

Beslutsunderlag

- Yttrande över Trafikverkets samråd om Norrbottenbanan, delsträckan Länsgränsen Västerbotten/Norrbotten - Munksund
- Karta över Trafikverkets linjealternativ



17. Remiss – En robust skogspolitik för ett aktivt skogsbruk (SOU 2025:93)

Diariernr 25KS589

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över remiss, En robust skogspolitik för ett aktivt skogsbruk (SOU 2025:93).

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har fått Landsbygds- och infrastrukturdepartementets utredning En robust skogspolitik för ett aktivt skogsbruk (SOU 2025:93), för yttrande.

Delar av uppdraget redovisades tidigare i delbetänkandet - Ett tydligt regelverk för aktivt skogsbruk SOU 2024:91. I samband med det lämnades ett yttrande från Piteå kommun, se ärende Dnr 25KS178.

Förslagen i utredningen (SOU 2025:93) syftar, i enlighet med direktivet, till att sammantaget leda till ökad investeringsvilja i skogsnäringen, ökad tillväxt och ökad tillgång till skoglig biomassa. Förslagen bygger på de skogliga principer som utgör den svenska modellen. Förslagen är utformande för att begränsa negativa konsekvenser för miljön, friluftslivet, rennäringen eller andra värden, eller för att bidra positivt till dessa värden. Förslagen är också utformade för att vara förenliga med EU-rätten. I den mån förslagen utgörs av förändringar i lagstiftning föreslås att författningsförslagen ska träda i kraft den 1 september 2026.

Vidare föreslår utredningen att regeringen uttalar en tydlig politisk avvägning för hur stor areal som bör undantas från skogsbruk och hur Sverige avser att bidra till EU:s gemensamma åtaganden. Det svenska naturvårdsbevarandet bör harmoniseras med de internationella åtagandena och inkludera en ambition avseende skötsel av undantagna områden.

Utredningen föreslår att beslut om inrättande av naturreservat ska kunna upphävas om syftet med naturreservatet inte längre bedöms rimligt att uppnå. För biotopskydd inklusive den nya skyddsformen skogsmarksskyddsområde, som föreslås i delbetänkandet, anses att det behöver finnas större flexibilitet. Utredningen föreslår därför att beslut om biotopskyddsområde ska kunna upphävas om det finns skäl för det. Ett sådant beslut om upphävande ska förutsätta att fastighetsägaren samtycker till det.

Kommunledningsförvaltningen har sammanställt yttrandet utifrån inkomna synpunkter från Samhällsbyggnad och Näringsliv. Piteå kommun ser vissa fördelar i delar av förslagen men vill särskilt framhålla de regionala förutsättningar och konsekvenser som kan bli verksamma i vår kommun och närområde.

Beslutsunderlag

- Yttrande - En robust skogspolitik för ett aktivt skogsbruk (SOU 2025:93).
- En robust skogspolitik för aktivt skogsbruk del 1 (SOU 2025:93)
- En robust skogspolitik för aktivt skogsbruk del 2 (SOU 2025:93)



18. Remiss – Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037

Diariernr 25KS619

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över Trafikverkets förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har fått Trafikverkets förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037 för yttrande.

Planförslaget beskriver hur den statliga infrastrukturen (vägar, järnvägar, farleder och slussar) ska underhållas och utvecklas under en tolvårsperiod. Utgångspunkterna för framtagandet av planförslaget 2026–2037 är de transportpolitiska målen och principerna, infrastrukturpropositionen och regeringens direktiv. Regeringen har bland annat betonat vikten av underhåll av vägar och järnvägar, att totalförsvarets behov beaktas och att investeringsmedlen ska fördelas så att de ger största möjliga samhällsnytta. Det övergripande målet är att säkerställa en samhällsekonomiskt effektiv och långsiktigt hållbar transportförsörjning för medborgare och näringsliv i hela landet.

Den ekonomiska ramen för planförslaget uppgår till en historiskt stor satsning om totalt 1 171 miljarder kronor under planperioden 2026–2037, vilket syftar till att skapa mer tillförlitliga vägar och järnvägar. Planförslaget är uppdelat i både medel för underhåll och medel till utveckling och investeringar. I investeringsmedel finns medel avsatta till Norrbottenbanans sträckning mellan Skellefteå och Luleå.

Planen omfattar i huvudsak:

- drift och underhåll av statliga vägar och järnvägar
- investeringar i statliga vägar, järnvägar, farleder och slussar
- åtgärder för att minska infrastrukturens miljöpåverkan
- stöd till kommuner för att främja hållbara stadsmiljöer (stadsmiljöavtal)
- medel till forskning och innovation.
- åtgärder som stödjer totalförsvaret och civil beredskap, till exempel robusta och tillförlitliga transporter för samhällsviktiga funktioner vid kriser.

Kommunledningsförvaltningen har sammanställt yttrandet med hjälp av sakkunnigt yttrande från Samhällsbyggnad. Piteå kommun välkomnar att hela Norrbottenbanan, särskilt sträckan Skellefteå–Luleå, ingår i den nationella planen och stödjer möjligheten till alternativ finansiering för snabbare genomförande. Kommunen betonar behovet av att resecentrum i Piteå och Norrfjärden inkluderas i planperioden. Därtill identifierar Piteå kommun att ett antal åtgärder bör inkluderas i planen i syfte att öka trafiksäkerheten och möjligheten till gång- och cykeltrafik inom kommunen. Vidare välkomnar Piteå kommun planerna att rusta upp transportinfrastrukturen för att stärka totalförsvaret i och med det försämrade säkerhetspolitiska läget.



Beslutsunderlag

- Yttrande förslag till nationell plan för transportinfrastruktur 2025-2037



19. Remiss - förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen

Diarienumr 25KS636

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över Remiss - förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen.

Ärendebeskrivning

Energimyndigheten föreslår nya riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen. Energimyndigheten är enligt hushållsförordningen ansvarig att lämna uppgifter och hålla dessa uppdaterade avseende riksintresseanspråk för mark- och vattenområden som är särskilt lämpliga för anläggningar för energiproduktion och energidistribution enligt 3 kap. 8 § miljöbalken.

Energimyndigheten ska enligt hushållsförordningen identifiera viktiga områden som är av riksintresse för anläggningar för energiproduktion och energidistribution.

Energimyndigheten pekar därmed ut riksintresseanspråk för geografiska områden med viktiga nationella värden och kvaliteter. Dessa områden kan vara ett bevarandebeskrivning eller ett viktigt område för exploatering för ett visst ändamål. Områden av riksintresse för anläggningar skall skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna

Energimyndigheten har påbörjat arbetet med att göra en översyn av befintliga riksintresseanspråk och analyserat möjligheterna att peka ut nya riksintresseanspråk. De utpekade riksintresseanspråken har eller kommer att få egna värdebeskrivningar som motiverar varför Energimyndigheten anser att området innehåller viktiga nationella värden och hur riksintresseanspråket svarar mot de kriterier som satts upp i bifogad sektorsbeskrivning.

Energimyndigheten har ombett länsstyrelserna att sammanställa alla kommuners synpunkter angående det förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar som samråds till och med den 18 december 2025.

Piteå kommun har möjlighet att lämna yttrande i frågan gällande Energimyndighetens förslag till sektorsbeskrivning och de kriterier som ligger till grund för förslagen till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen.

Kommunledningsförvaltningen efterfrågade sakkunnigt yttrande från: Samhällsbyggnadsnämnden, Miljö- och tillsynsnämnden, Gemensam Räddningsnämnd Piteå – Älvsbyn och Piteå Hamn.

Sakkunnigt yttrande har emottagits av samhällsbyggnad. Piteå hamn avstår från att yttra sig i ärendet.



Piteå kommuns lämnar yttrande enligt bilaga.

Beslutsunderlag

- Yttrande över Remiss - förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar för energidistribution av drivmedel och bränslen
- Övergripande värdebeskrivning för riksintresse för drivmedelsdepåer och energihamnar
- Tabell med förslag till riksintresseanspråk för drivmedelsdepåer och energihamnar
- Sektorsbeskrivning för riksintresseanspråk för energiproduktion och energidistribution



20. Remiss av förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft

Diariernr 25KS637

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över remiss, förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har fått Energimyndighetens förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft, för yttrande. Energimyndigheten vill att kommunen skickar yttrandet till länsstyrelserna som sedan ska sammanställa kommunernas yttranden till Energimyndigheten.

Energimyndigheten ska identifiera viktiga områden som är av riksintresse för anläggningar för energiproduktion och energidistribution. Energimyndigheten pekar därmed ut riksintresseanspråk för geografiska områden med viktiga nationella värden och kvaliteter. Dessa områden kan vara ett bevarandeintresse eller ett viktigt område för exploatering

för ett visst ändamål. Områden av riksintresse för anläggningar skall skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna.

Energimyndigheten har påbörjat arbetet med att göra en översyn av befintliga riksintresseanspråk och analyserat möjligheterna att peka ut nya riksintresseanspråk. De utpekade riksintresseanspråken har eller kommer att få egna värdebeskrivningar som motiverar varför Energimyndigheten anser att området innehåller viktiga nationella värden och hur riksintresseanspråket svarar mot de kriterier som satts upp i sektorsbeskrivningen.

Energimyndighetens riksintresseanspråk är inte rättsligt bindande men är vägledande för den beslutande myndigheten som i ett granskningsyttrande anger statens åsikt i frågan om bedömningen kring mark och vattenanvändningen. Det är först vid en prövning om ändrad markanvändning som ett riksintresseanspråk får betydelse och där rättsliga beslut fattas utifrån någon av de lagar som ska tillämpa hushållningsbestämmelserna. Det kan exempelvis ske genom beslut enligt plan- och bygglagen eller miljöbalken.

Kommunen ska förhålla sig till riksintresseanspråken i den kommunala översiktsplaneringen.

Kriterierna inför bedömning av havs- och landbaserad vindkraft har ändrats, bland annat analyseras vindens medelhastighet på högre höjd nu, 200 meter.

Kommunledningsförvaltningen har sammanställt yttrandet där det framgår att kommunen anser att det tydligt ska säkerställas att kommunens rätt till att tillstyrka eller avstyrka vindkraftsetableringar kvarstår även framöver. Kommunen har stor erfarenhet av omfattande vindkraftsetableringar. För Piteå kommun innebär förslaget att betydligt större områden i kommunen, både till havs och på land, kommer att omfattas av riksintresseanspråk.



Beslutsunderlag

- Yttrande remiss av förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft
- Översiktlig karta riksintresse land
- Översiktlig karta riksintresse hav
- Sektorsbeskrivning för riksintresseanspråk
- Metod och resultat – Riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft
- Tabell Vindkraft land 2025
- Tabell per kommun, län och elområde



21. Remiss - Promemorian En ny myndighet för miljöprövning

Diariensr 25KS638

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen antar yttrande över remiss, promemorian En ny myndighet för miljöprövning.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har fått Klimat- och näringslivsdepartementets promemoria En ny myndighet för miljöprövning, för yttrande.

I promemorian föreslås de författningsbestämmelser som krävs för att en ny myndighet för miljöprövning, Miljöprövningsmyndigheten, ska ta över de ärenden som i dag handläggs av länsstyrelsernas miljöprövningsdelegationer. Förslaget i promemorian kompletterar förslaget om inrättande av en ny miljöprövningsmyndighet som lämnas i betänkandet En ny samordnad miljöbedömnings- och tillståndprocess (SOU 2024:98).

Författningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 juli 2027.

I Piteå handlar det om storleksordningen 5 till 10 miljöprövningar per år som påverkas/handläggs av miljöprövningsdelegationen.

Kommunledningsförvaltningen har sammanställt yttrandet utifrån inkomna synpunkter från Samhällsbyggnads. Piteå kommun ser positivt på åtgärder som syftar till att effektivisera och likrikta miljöprövningsprocessen. En nationell myndighet kan bidra till ökad rättssäkerhet och enhetlig tillämpning över landet.

Beslutsunderlag

- Yttrande promemoria En ny myndighet för miljöprövning
- Promemoria Klimat- och näringslivsdepartementet - Ny myndighet för miljöprövning



22. Anmälda handlingar

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen tar del av anmälda handlingar.

Ärendebeskrivning

Handlingar som inkommit till Kommunledningsförvaltningen för kännedom till Kommunstyrelsen.

Anmälda handlingar

- Månadsrapport Svenska Kommun Försäkrings AB oktober 2025 (*dnr 25KS127-24*)
- Styrelserapport Svenska Kommun Försäkrings AB 2025-10-31 (*dnr 25KS127-25*)
- Resultatrapport SKFAB 2025-10-31 (*dnr 25KS127-26*)
- Protokoll Fastighets- och servicenämnden 2025-11-05 (*dnr 25KS16-7*)
- Cirkulär 25:53 - Värdesäkring av ersättning som betalas till lärare, skolledare och syofunktionär som inte har fått försäkringsskydd enligt AGS-KL (*dnr 25KS1-25*)
- Förmedlingsfullmakt Söderberg & Partners (*dnr 25KS1-26*)
- Protokollsutdrag Regionfullmäktiges beslut 2025-10-22 § 110 - Delårsrapport Patientnämnden per augusti 2025 (*dnr 25KS1-27*)
- Förvaltningsrättens beslut - yrkande om inhibition avslås (Mål nr 2070-25) (*dnr 25KS698-6*)
- Protokoll styrelsemöte Svenska Kommun Försäkrings AB 2025-11-07 (*dnr 25KS127-27*)
- Beslut om kommuntal år 2026 till kommuner i Norrbottens län (*dnr 25KS1-28*)
- Protokoll Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott 2025-11-17 (*dnr 25KS22-10*)



23. Redovisning av delegationsbeslut

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen godkänner anmälningar av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen redovisar beslut som fattats med stöd av Kommunstyrelsens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut

- Delegationsbeslut - val av ersättare (KD) - Brottsförebyggande- och Folkhälsoråd 2023-2026 signerat (*dnr 22KS762-33*)
- Delegationsbeslut avseende borgensåtagande - Piteå Renhållning och Vatten AB (*dnr 25KS704-1*)
- Tilldelningsbeslut Direktupphandling - datorer inkl. tillbehör (*dnr 25KS721-1*)
- Delegationsbeslut - Avsägelse och fyllnadsval av ledamot (M) - Näringslivsråd 2023-2026 signerat (*dnr 22KS765-33*)



24. Friköp av tomträtt – Pitholm 47:46

Diariernr 25KS689

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att medge friköp av tomträtten Pitholm 47:46 till en köpeskilling av 10 500 000 kr.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige ger Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att verkställa beslutet genom att träffa friköpsavtal med tomträttsinnehavaren.

Ärendebeskrivning

Pite Havsbad AB har uttryckt önskan för friköp av tomträtten Pitholm 47:46 i syfte att fortsätta utveckla sin verksamhet.

Det totala friköpspriset för tomträtten Pitholm 47:46 har bedömts till ett värde av 10 500 000 kr.

Priset består av två delar:

- 10 000 000 kr – bedömt friköpspris
- 500 000 kr – för inestående tomträttsavgäld, enligt sidoavtal till tomträttsavtalet.

Friköpspriset bygger på en marknadsvärdesbedömning som genomförts av det oberoende värderingsföretaget Svefa AB, på uppdrag av Piteå kommun, Samhällsbyggnad. Värdeutlåtandet är daterat 8 september 2025 och syftar till att utgöra beslutsunderlag inför en försäljning av tomträtten.

Vid friköp av tomträtter inom befintliga verksamhetsområden för industri, exempelvis Öns och Backens industriområde, försäljs tomträtterna enligt fastställda priser i Taxa för nyttjande och försäljning av kommunal mark. För övriga friköp sker prissättning enligt värdering.

Svefa AB har bedömt markens värde huvudsakligen med hjälp av ortsprismetoden. Den bygger på jämförelse med genomförda försäljningar av så långt som möjligt likvärdiga fastigheter. Som kompletterande metod har taxeringsmetoden använts. Denna metod har fungerat främst som kontrollmetod, inte som huvudvärderingsmetod.

Svefa AB har bedömt ett friköpspris på 50 % av marknadsvärdet, vilket är i linje med praxis vid försäljning där fastigheter är bundna till en tomträtt. Anledningen är att det inte bedöms rimligt att tomträttsinnehavaren ska betala fullt marknadsvärde för mark vars värde i stor utsträckning har ökat till följd av deras egna investeringar. Vid friköp av tomträtter råder inte en fri marknadssituation, eftersom det normalt sett endast finns en presumtiv köpare – tomträttsinnehavaren – och marken ofta är bebyggd och exploaterad av just denna part. Antalet intressenter och möjliga köpare är begränsade och tomträttsinnehavaren är mer bunden att köpa tomten eftersom byggnader och infrastruktur, ägd av denne, är placerad där. Så är fallet även här; investeringar i infrastruktur och utveckling av området har bekostats av tomträttsinnehavaren. Tomträtten omfattar cirka 21 hektar av Pite Havsbad AB:s campingområde och omfattar



byggnader, campingplatser, kommunikationsytor, parkeringsytor, grönområden och skogsmark.

Friköpspriset justeras slutligen uppåt med inestående tomträttsavgäld, i enlighet med sidoavtal till tomträttsavtalet.

Samhällsbyggnads motivering

Försäljning av tomträtten Pitholm 47:46 skapar möjlighet för en mer långsiktig stabilitet för verksamhetsutövaren och möjliggör investeringar som stärker turismen och den lokala näringslivsutvecklingen. Genom att avyttra marken kan kommunen använda försäljningsintäkten till samhällsutveckling och samhällsnyttig verksamhet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-10-23 §116

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner friköp av tomträtten Pitholm 47:46.

Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar ärendet till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslutsunderlag

- Marknadsvärdebedömning
- Karta



25. Försäljning av Nordbostäder AB

Diariennr 25KS694

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner att AB PiteBo säljer samtliga sina aktier i Nordbostäder i Piteå AB, och därmed avsäger sig de 152 hyresbostäder som bolaget äger via aktieinnehav i Nordbostäder i Piteå AB.

Ärendebeskrivning

PiteBos ledning och styrelse föreslår till Piteå kommunfullmäktige att godkänna försäljning av PiteBos innehav av hyresbostäder inom bostadsområdet Annelund.

PiteBo äger och förvaltar 152 hyresbostäder inom området Annelund i Piteå.

PiteBos styrelse beslutade 14 maj 2024 om försäljning av bostadsområdet Annelund efter fördjupad strategisk diskussion på styrelsemöte 22 februari 2024. Vid samma tillfälle togs beslut om ett flertal andra mindre försäljningar som endast kräver styrelsens beslut. Beslutet den 14 maj har också kompletterats med nytt beslut 2 oktober 2024 där ytterligare försäljning har lagts till. Totalt har beslut tagits om försäljning av 278 lägenheter, dvs ca 7% av bolagets lägenhetsinnehav under 2024-2027. Annelund är den största enskilda försäljningen på 152 bostäder. Fram till i juli 2025 har 20 lägenheter sålts och ytterligare 51 lägenheter är under pågående försäljning under 2025. Utöver det har mycket arbete lagts ned på förberedelser av Annelundsförsäljningen, se nedan. Så här långt följer bolaget den plan som styrelsen har beslutat. Syftet med den totala försäljningsvolymen är att frigöra kapital för bidrag till större nyproduktion och därmed aktivt möjliggöra medverkan till Piteås tillväxt. PiteBos ambition är att sträva minst mot att uppnå en volym på 4000 lägenheter åter, dvs att ta igen den sålda volymen, 278 lägenheter, i form av nya bostäder. Dock är det svårt att ange en tidsram för det beroende på komplexiteten i genomförande av nya bostadsprojekt.

Utöver detta paket av försäljningar under perioden 2024-2027 har PiteBos ledning och styrelse stor och god erfarenhet av genomförda försäljningar över tid. Under perioden 2000-2024 har PiteBo sålt 788 lägenheter i många olika försäljningar och till många olika köpare. Det vägs alltid in vilken kompetens köparen har för dels att kunna förvalta fastigheterna på ett seriöst och professionellt sätt samt att kunna samverka med hyresgäster enligt hyreslagstiftning och praxis på hyresmarknaden.

Anledningar till försäljning

Anledningen till att PiteBo föreslår en försäljning av dessa 152 bostäder är huvudsakligen för att frigöra kapital för att bidra till finansieringen av en större nyproduktion i närtid. PiteBo kan därmed undvika alltför stor upplåning och få en mer rimlig belastning avseende räntekostnader. Det betyder också att nyttjandet av den gemensamma kommunala borgen minskar något vilket är till gagn för kommun-koncernen i stort och ger utrymme för andra delar av koncernen att upplåna på den kommunala borgen. Ytterligare en fördel för Piteå kommun är att en större försäljning av hyresbostäder kan attrahera en extern fastighetsägare som kan vara villig att träda in på fastighetsmarknaden i Piteå och därmed utöka antalet aktörer som kan investera i bostadsmarknaden i Piteå i framtiden. Det är till fördel för Piteås tillväxt om fler aktörer



på fastighetsmarknaden kan vara delaktiga i att investera i bostäder. Slutligen finns en fördel för PiteBo att lätta något på underhållsbördan och frigöra resurser för annat underhållsbehov eller alternativt för nyproduktion. Viktigt att förmedla är dock att hyresbostäderna på Annelund inte är eftersatta i sitt underhåll men givet åldersklassen kommer det finnas ett behov av att ersätta komponenter under en kommande 10-årsperiod. Slutligen är det alltid en fördel vid försäljning av bostäder att de bostäderna finns kvar på marknaden och utgör lika viktiga bostäder även efter en försäljning.

Val av bostadsområde

Hyresbostäderna på Annelund har valts med omsorg och PiteBos ledning bedömer att det är det bästa försäljningsobjektet. Det finns inte annat område i PiteBos hela innehav som kan erbjuda så pass starka värden för en köpare.

Sett ur en köparens perspektiv är området attraktivt på följande sätt:

- Tillräckligt stor volym av bostäder. Om en aktör skulle vilja träda in på hyresmarknaden i Piteå är denna volym, 152 bostäder, en tillräckligt stor volym för en etablering. Därefter kan det vara möjligt att bygga på den volymen med nyproduktion eller ytterligare köp om intresse finns.
- Det geografiska läget är mycket attraktivt med ett centrumnära läge med närhet till centrala Piteå, BackCitys handelsområde, Solbacka förskola i närområdet, Acusticum med utbud av kultur och restaurang, Grisbergets friluftsanläggning samt utmärkta kollektivförbindelser och gång- och cykelvägar i omedelbar närhet. Hyresbostäderna är integrerade i ett större villaområde med trygga och stabila förhållanden. Det geografiska läget är också utmärkt för pendling till och från andra orter.
- Hyresbostäderna är mycket populära och attraktiva. Vakanserna är i praktiken obefintliga. Utbudet är stort av alla lägenhetsstorlekar från 1:or till 4:or. Bostäderna är utformade i 2-våningshus antingen i lägenheter eller radhus med egna ingångar och gröna ytor i nära anslutning till byggnaderna. I området finns både garage och p-platser i överkapacitet.
- Samtliga 152 bostäder är uppförda i ett stort projekt 1978 med samma koncept och i ett sammanhållet geografiskt område. Ur ett förvaltningsperspektiv ger detta möjligheter till god effektivitet. Det centrala läget gör också att det finns ett gott utbud av konkurrerande leverantörer/entreprenörer och ger förutsättningar för konkurrenskraftiga avtal.

Förberedelser inför försäljning

Under 2025 har förberedelser skett inför en försäljning 2026. Förberedelserna har skett med förbehållet att Piteå kommunfullmäktige godkänner försäljningen i december 2025. För att optimera försäljningen för intressenter samt för PiteBo har en process skett där samtliga fem fastigheter med de 152 bostäderna, Stadsön 14:1, Stadsön 14:2, Stadsön 14:3, Stadsön 14:4 samt Stadsön 14:5 har reglerats in i en enda fastighet, Stadsön 14:1 i en lantmäteriprocess. Utöver det har dotterbolaget NorrBo i Piteå AB och dotterdotterbolaget Nordbostäder i Piteå AB bildats för att möjliggöra att samla de fastigheter som försäljningen gäller i ett bolag, dvs Nordbostäder i Piteå AB. Syftet är att vid en försäljning kunna sälja hela dotterdotterbolaget där fastigheterna ingår. Anledningen till det är att köparen inte belastas av stämpelskatt (4,25% av försäljningslikviden) som annars skulle utgå. Det är en stor fördel för köparen om man kan undvika det och det ökar intresset för objektet. Ytterligare fördel för PiteBo är att vid försäljning av dotterdotterbolag utgår inte skatt på reavinst vid försäljningen. Att



förfara på detta sätt vid större försäljningar av fastigheter är vedertaget i branschen. Piteå kommunfullmäktige har tidigare beslutat om bolagsbildning avseende dotter- och dotterdotterbolag.

Ovan process har genomförts under 2025 med hjälp av extern lantmäterikonsult, juridisk expertis inom fastighetsförsäljning samt bolagets auktoriserade revisor.

Försäljningsprocess 2026

PiteBos planerar att genomföra försäljningsprocessen av Annelund under 2026. Processen kommer att vara öppen för alla intressenter att delta i. Mäklartjänst kommer att upphandlas enligt lag om offentlig upphandling med krav på bred marknadsföring samt öppen budgivningsprocess. Objektet kommer också att värderas av extern kunnig värderingsperson för att ge ett korrekt riktvärde för försäljningspriset. Sannolikt kan processen ta viss tid med tanke på den större bostadsvolymen. PiteBo bedömer att försäljningen ska kunna slutföras under 2026 om inte oförutsedda händelser sker. Ett pågående juridiskt ärende avseende ventilation avvaktar beslut i Mark- och miljödomstolen vid årsskiftet 2025/2026. Försäljningsprocess inleds efter att dom meddelats.

PiteBos styrelse kommer att erhålla löpande uppdatering under processens gång och beslutar om slutligt bud och köpare.

I linje med övriga försäljningar som genomförts på PiteBo kommer krav att ställas på köparens kompetens för att så långt som möjligt säkerställa god framtida hyresförvaltning.

Information till hyresgäster och allmänhet

Hyresgästerna på Annelund har informerats skriftligt den 16 april 2025 om den kommande försäljningsprocessen. Kontakt togs med Piteå-Tidningen efter att hyresgästerna informerats och den 28 april 2025 skrev PT en artikel om försäljningen. Det har varit mycket små reaktioner från hyresgäster och allmänhet, endast en del praktiska frågor. Hyresgästerna har därefter i början av juli fått skriftlig information om praktiska förändringar efter att fastigheterna flyttats över till dotterdotterbolaget. Inte heller på det har det framkommit reaktioner. Givetvis kommer hyresgästerna att hållas informerade löpande under processens gång.

Marknadsläge

Tidpunkten för försäljningen har anpassats efter den samhällsekonomiska utvecklingen. I februari 2024 gjordes bedömningen att ekonomi och omvärldsläge skulle förbättras och att 2026 var en möjlig bra tidpunkt för en försäljning. Bolåneräntorna prognosticerades att gå ner från dåvarande nivåer på 5,5-6,0% till 3,3-3,5% under kvartal 1, 2026. Det fanns då tydliga tecken på minskad inflation, stabilisering av kostnader, ökad arbetslöshet, mm. I stort har utvecklingen följt den prognosen. I dagsläget ligger den rörliga boräntan kring 3-4%. Lågkonjunkturen har förlängts jämfört med bedömningen i inledningen av 2024 men prognosen anger en stärkning av samhälls-ekonomin under slutet av 2025 och fortsatt förstärkning 2026. Utvecklingen ger inte anledning att justera tidpunkt för försäljning utan fortsatt görs bedömningen att det kan vara en bra tidpunkt för en större försäljning.



Process och tidplan:

Maj 2024 Styrelsebeslut om försäljning av Annelund under 2026

Jun 2024-jun 2025 Lantmäteriprocess med syfte att reglera samtliga fastigheter till en fastighet samt att flytta fastigheten till nybildat dotter-dotterbolag med hjälp av lantmäterikonsult och juridisk expertis

Jan-jun 2025 Bolagsbildning av dotterbolag NorrBo i Piteå AB och dotterdotterbolag Nordbostäder i Piteå AB

April 2025 Information till hyresgäster

April 2025 Information till allmänhet via Piteå-Tidningen

Nov 2025 Beslut i styrelsen för Piteå Kommunföretag AB

Okt-dec 2025 Kommunal beredning för beslut samt beslut i KF 15 december 2025

Nov-dec 2025 Upphandling av mäklartjänst med förbehåll om KFs beslut

Okt-nov 2025 Värdering av dotterdotterbolaget och fastigheten av extern värderingsperson

Jan-mar 2026 Förberedelse av prospekt inför försäljning

Mars 2026 Försäljningen läggs ut

Mars-jun 2026 Försäljningsprocess med visningar, frågor & svar samt budgivning

Jun 2026 Köpeavtal

Aug-Sep 2026 Överlåtelse av dotterbolag med tillhörande fastighet



26. Begäran om medel ur Kommunstyrelsens centrala pott - Mötesplatser för unga

Diariennr 25KS717

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige överför 1 986 000 kr till Kultur- och fritidsnämnden, av avsatta engångsmedel för 2025, från Kommunstyrelsens centrala pott för drift, till mötesplatser för unga.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 24 juni 2024, genom beslut om fastställande av Strategisk plan 2025-2027 och Budget 2025, att ett engångsanslag på 1 miljon kr för åren 2025-2027 skulle avsättas i Kommunstyrelsen centrala pott för ändamålet "Mötesplatser för unga". Under perioden har extra medel på ytterligare 1 miljon kr beviljats så den totala summan uppgår till 2 miljoner/år 2025-2027.

I riktlinjer för avsatta medel till mötesplatser för unga, antagna av Kommunstyrelsen 25 november 2024, framgår att både föreningar och företag kan söka och beviljas medel. Kultur- och fritidsnämnden handlägger och beslutar om ansökningar kopplade till potten "Mötesplatser för unga" utifrån de kriterier som anges i riktlinjen. Ansökningar kan lämnas in löpande under året och beslut fattas av Kultur- och fritidsnämnden som även ansvarar för att beviljade medel utbetalas.

I november månad respektive år ska Kultur- och fritidsnämnden redovisa till Kommunstyrelsen vilka medel som betalats ut kopplat till potten. Redovisningen ska innehålla uppgifter om vilka ansökningar som bifallits och storlek på bidrag som betalats ut. Kommunstyrelsen överför därefter medel ur potten för mötesplatser för unga till Kultur- och fritidsnämnden, motsvarande det belopp som Kultur- och fritidsnämnden redovisat.

Under 2025 inkom 19 ansökningar varav 18 beviljades. Summorna som utbetalats varierar från 6000 kr till 300 000 kr. Totalt har 1 986 000 kr utbetalats. Se bilaga för utförligare information.

Delegationsbeslut Kultur- och fritidsnämndens ordförande 2025-11-05

Kultur, park och fritid begär att Kommunstyrelsen beviljar 1 986 000 kr, av avsatta medel från Kommunstyrelsens centrala pott för Mötesplats unga, till Kultur- och fritidsnämnden.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

I Riktlinjer för avsatta medel till mötesplatser för unga framgår att Kommunstyrelsen har möjlighet att överföra upp till 1 mkr per år till Kultur- och fritidsnämnden ur Kommunstyrelsens centrala pott, mötesplatser för unga. Sedan riktlinjerna beslutades har därefter Kommunfullmäktige som anges ovan beviljat extra medel på ytterligare 1 miljon kr per år under 2025-2027. Eftersom Kommunstyrelsen endast kan överföra medel upp till 1 mkr föreslås att Kommunfullmäktige överför medel med 1 986 000 kr.



Beslutsunderlag

- Utbetalda medel Mötesplatser för unga 2025



27. Uppdrag - Riktlinjer för motionssvar

Diarienumr 25KS606

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner återrapport av uppdrag, Riktlinjer för motionssvar.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 15 september 2025 (§229) att bifalla motion om införande av riktlinjer för motionssvar.

”Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett förslag på förtydligade riktlinjer för hantering av motioner, med syfte att förtydliga en enhetlig, rättssäker och transparent praxis för vad som ska anses vara bifall, avslag och färdigbehandlat.”

Kommunledningsförvaltningen föreslår att förtydligande för vad som ska anses vara bifall, avslag och färdigbehandlat ska läggas in i Arbetsordning för kommunfullmäktige.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att svaret ”besvarad” ska användas istället för svaret ”färdigbehandlat” när motionens yrkande sedan tidigare beslutats eller verkställts av kommunfullmäktige. Kommunledningsförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning som visat att svaret ”besvarad” används i större utsträckning än ”färdigbehandlat” av kommuner.

Förslag till revidering av Arbetsordningen för kommunfullmäktige lämnas för beslut till Kommunfullmäktige under 2025.



28. Arbetsordning för Kommunfullmäktige - revidering

Diariensr 25KS166

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige antar reviderad Arbetsordning för Kommunfullmäktige att gälla till och med 2029-06-30.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 15 september 2025 (§229) att bifalla motion om införande av riktlinjer för motionssvar.

”Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett förslag på förtydligade riktlinjer för hantering av motioner, med syfte att förtydliga en enhetlig, rättssäker och transparent praxis för vad som ska anses vara bifall, avslag och färdigbehandlat.”

Kommunledningsförvaltningen föreslår att förtydligande för vad som ska anses vara bifall, avslag och färdigbehandlat ska läggas in i Arbetsordning för fullmäktige.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att svaret ”besvarad” ska användas istället för svaret ”färdigbehandlat” när motionens yrkande sedan tidigare beslutats eller verkställts av kommunfullmäktige. Kommunledningsförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning som visat att svaret ”besvarad” används i större utsträckning än ”färdigbehandlat” av kommuner.

I samband med revidering föreslås även att stycket om medborgarförslag stryks då Kommunfullmäktige 2023-02-13 § 7 beslutade att avskaffa medborgarförslag och behålla Piteförlag.

Beslutsunderlag

- Arbetsordning för kommunfullmäktige



29. Taxa för Socialtjänsten

Diariennr 25KS702

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige förlänger giltighetstiden av nuvarande Taxa för Socialtjänsten till och med den 31 januari 2026.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige antar reviderad Taxa för Socialtjänsten, att gälla för perioden 2026-02-01 till 2030-01-31

Ärendebeskrivning

Socialnämnden har kompletterat taxan med ett tillägg för självkostnadspris för basmadrass samt att förtydliganden om uppgifter av vad som ingår i maxtaxan har lagts in. Taxan har även reviderats utifrån beskrivning av indexreglering.

Nu gällande taxa för Socialtjänsten har en giltighetstid till och med 31 december 2025. Förslaget till ny taxa avser perioden från 1 februari 2025 vilket medför att nu gällande taxa behöver förlängas till och med den 31 januari 2026.

Beslutsunderlag

- Taxa för Socialtjänsten, nu gällande
- Taxa för Socialtjänsten



30. Motion (SD) – Frivillig återvandring

Diariennr 25KS419

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendebeskrivning

Ledamot Magnus Häggblad (SD) har lämnat in en motion rörande frivillig återvandring och yrkar att:

Piteå kommun aviserar till Migrationsverket Piteå kommuns vilja att ingå i ett samverkansprojekt rörande frivillig återvandring och påbörjar en diskussion om arbetsformer.

Att kommunledningsförvaltningen gör en utredning kring vilka projektstöd kopplade till frivillig återvandring som är möjliga att söka från Migrationsverket.

Att Piteå kommun aktivt börjar arbeta för att stödja och främja frivillig återvandring. För motion se bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-06-18, § 193 att remittera motionen till förberedning.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Frivillig återvandring är en individuell rättighet som erbjuds av staten till personer som själva önskar återvända till sitt ursprungsland. Det är dock inte en uppgift som kommuner har ett direkt ansvar för att initiera eller driva.

Piteå kommun är sedan 2020 en mänskliga rättigheterskommun, vilket innebär ett aktivt åtagande att skydda, respektera och främja allas lika rättigheter. Kommunen är även en fristadskommun inom ICORN-nätverket, vilket innebär att kommunen erbjuder skydd och konstnärlig frihet för utsatta kulturutövare. Dessa åtaganden understryker kommunens värdegrund som bygger på inkludering, mångfald och respekt för mänskliga rättigheter.

Att aktivt verka för att människor ska lämna kommunen – även om det sker frivilligt – riskerar att skapa en konflikt med dessa roller och signalerar ett fokus på exkludering snarare än inkludering.

Piteå kommuns Vision 2050 syftar till att göra Piteå till "Sveriges bästa plats att bo på". Visionen bygger på att skapa ett samhälle där människor känner sig välkomna, trygga och ges möjlighet att bidra till samhällets utveckling. Den betonar vikten av mångfald, samhällsgemenskap och att attrahera nya invånare och företag.

Motionens inriktning står i direkt motsats till dessa ambitioner. Att främja återvandring riskerar att undergräva kommunens långsiktiga arbete med att öka befolkningen, stärka näringslivet och främja social hållbarhet.

Piteå kommun står inför betydande demografiska utmaningar:



För att möta dessa utmaningar krävs strategier som stärker kommunens attraktionskraft och möjliggör inflyttning, särskilt av personer i arbetsför ålder. Att prioritera insatser som syftar till att människor lämnar kommunen går emot denna strategi.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) - Frivillig återvandring



31. Motion (SD) – Bygg klassisk arkitektur

Diarienumr 25KS420

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige avslår Motion (SD) – Bygg klassisk arkitektur.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktigeledamot Magnus Häggblad (SD) har lämnat in en motion om att Bygga klassisk arkitektur och föreslår följande:

- Att Piteå kommun ska kräva att minst ett klassiskt alternativ alltid ska finnas vid kommunens arkitekturtävlingar.
- Att Piteå kommun vid markanvisningar ska sträva efter en klassisk gestaltning, särskilt vid förtätningar.
- Att Piteå kommun inom detaljplaneprocessen ska sträva efter en klassisk gestaltning, särskilt inom Piteås stadskärna.
- Att uppdatera det arkitektoniska programmet med flera arkitektoniska styrdokument i enlighet med motionens intentioner.

För motionen i sin helhet, se bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 18 juni 2025, § 194, att remittera motionen till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Samhällsbyggnads yttrande och förslag till beslut

Motionen utgår från en uppfattning att klassisk arkitektur i högre grad upplevs som estetiskt tilltalande, och att detta kan uppnås utan ekonomisk merkostnad.

Samhällsbyggnad delar motionärens engagemang för byggd miljö av hög kvalitet och värdet av arkitektonisk gestaltning som bidrar positivt till stadens identitet och trivsel. Däremot delar Samhällsbyggnad inte uppfattningen att klassisk arkitektur bör ges ett särskilt företräde i planerings- eller anvisningsprocesser.

Motionen bedöms stå i strid med Piteå kommuns Policy för arkitektur, som antogs i år. Policyn slår fast att kommunen inte ska föreskriva någon särskild arkitekturstil, utan den eftersträvar mångfald, platsanpassning och hög arkitektonisk kvalitet. Samtida uttryck uppmuntras, men det utesluter inte traditionella eller klassiska inslag där det är lämpligt utifrån platsens karaktär och sammanhang. Att införa krav på klassisk stil i arkitekturtävlingar samt markanvisnings- och planprocesser riskerar att begränsa arkitektonisk frihet och försvåra en kontextanpassad utveckling.

Kommunen anser att god arkitektur bäst främjas genom tydliga kvalitetskriterier, Hållbarhetsmål och öppenhet för olika uttryck – inte genom stilmässiga krav. Samhällsbyggnad föreslår därför avslag.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-10-23 §120



Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige avslår Motion (SD) – Bygg klassisk arkitektur.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) - Bygg klassisk arkitektur
- §120 SBN Motion (SD) – Bygg klassisk arkitektur



32. Redovisning av obesvarade motioner och piteförslag samt beslutade piteförslag

Diariernr 25KS668

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner redovisning av obesvarade motioner och piteförslag.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner redovisning av beslutade Piteförslag.

Ärendebeskrivning

Motioner

Enligt Kommunfullmäktiges arbetsordning 32 § ska motioner som inte beretts färdigt redovisas för Kommunfullmäktige två gånger per år.

Kommunledningsförvaltningen har upprättat förteckning över obesvarade motioner.

Piteförslag

Kommunstyrelsen och övriga nämnder ska två gånger per år redovisa till Kommunfullmäktige alla publicerade Piteförslag som ej gått till beslut samt en gång per år redovisa alla beslutade ärenden.

Beslutsunderlag

- Obesvarade motioner
- Piteförslag



33. Information från kommundirektör 2025

Diarienumr 25KS4

Ärendebeskrivning

Mikael Salomonsson, Kommundirektör informerar vid Kommunstyrelsens sammanträde.



34. Av ledamöter väckta ärenden

Diariernr 25KS3

Ärendebeskrivning

Enligt Kommunallagen 4 kap 20 § får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden.

Ledamöter i en nämnd har, antingen ensamma eller flera tillsammans, rätt att väcka ärenden i nämnden.

Rätten att väcka ärenden avser endast den nämnd som ledamoten tjänstgör i och innebär inte en rätt att få ärendet avgjort vid det sammanträde då ärendet väcks.